

1
Протокол
заседания счетной комиссии ТСЖ «Путейская, 9»

г. Сарепул

«12» декабря 2012 г.

Счетная комиссия в составе: Н.В. Ореховой, Н.Б. Бодяжиной, С.А. Трапезниковой произвела подсчет результатов заочного голосования по повестке дня собрания членов ТСЖ «Путейская, 9», объявленного с 19 ноября по 19 декабря и установила следующее:

Всего зарегистрировано на дату проведения голосования в ТСЖ «Путейская, 9»:

- Членов ТСЖ, имеющих 90/341,522 голосов;

Всего выдано бюллетеней 90/341,522 голосов.

Всего сдано бюллетеней 62/230,257 голосов.

Испорченные бюллетени – 1 шт.

Признанные недействительными – 35 шт.

В голосовании приняло участие – 68,9 % от общего числа голосов членов ТСЖ «Путейская 9», зарегистрированных на день объявления голосования в ж.д. № 9 по ул. Путейская, г. Сарепул.

Кворум состоялся.

Члены ТСЖ «Путейская 9» проголосовали следующим образом:

1. Утвердить перечень работ на 2013-2014 г.г.:

1.1. Установка системы видеонаблюдения дворовой территории с возможностью просмотра в домашних условиях через сеть Интернет. Ориентировочная сметная стоимость устройства и оборудования 140 тыс.руб.

За 121,806 = 52,9 %

Против 79,669 = 34,6 %

Воздержался 28,782 = 12,5 %

Согласно п.4 ст. 146 Жилищному Кодексу РФ Решение принято.

1.2. Разрешить установку откидного пандуса для передвижения инвалидного кресла в 3 подъезде с креплением на стены вдоль лестничных маршей до 2 этажа включительно. Основание – письменное заявление собственника квартиры.

За 170,112 = 73,9 %

Против 22,22 = 9,7 %

Воздержался 37,925 = 16,4 %

Согласно п.4 ст. 146 Жилищному Кодексу РФ Решение принято.

1.3. Установка откидного пандуса для передвижения инвалидного кресла в 3 подъезде с креплением на стены вдоль лестничных маршей до 2 этажа включительно. Сумма 55 тыс. руб. (производство город Санкт-Петербург согласно прайса цен)

За 166,957 = 72,5 %

Против 63,30 = 7,5 %

Воздержался 46,03 = 20 %

Согласно п.4 ст. 146 Жилищному Кодексу РФ Решение принято.

1.4. Увеличить заработную плату обслуживающему персоналу:

- дворнику 4000 рублей в месяц
- уборщику подъездов 3200 рублей в месяц

За 141,065 = 61,3 %

Против 22,617 = 9,8 %

Воздержался 66,575 = 28,9 %

Согласно п.4 ст. 146 Жилищному Кодексу РФ Решение принято.

1.5. Произвести ремонт входных групп в подъезды:

- Демонтаж бетонных перил (на фасаде здания)
- Ремонт кирпичной поверхности возле дверей с утеплением и обшивкой мет.сайдингом (в связи с разрушением кирпичной кладки) фасадная сторона.
- Укладка плитки напольной перед входными дверями (антискользящей) из-за разрушения бетонного основания) со стороны улицы.
- Установка козырька из поликарбоната.
- Установка металлических перил и пандусов для удобства пользования пожилым людям и передвижения детских колясок. Ориентировочная сметная стоимость работ одного подъезда 47 тыс. руб.

Смотреть прилагаемые фото.

За 150,602 = 65,4 %

Против 36,54 = 15,9 %

Воздержался 43,115 = 18,7 %

Согласно п.4 ст. 146 Жилищному Кодексу РФ Решение принято.

2. Проведение технического осмотра, ревизий, проверок систем ХВС, ГВС, КНС, вентканалов, электроснабжения, подготовки СО (отопления) к зимнему периоду, утеплительный контур. Ориентировочная сметная стоимость 92 тыс. рублей.

За 230,257 = 100 %

Против - нет

Воздержался - нет

Согласно п.4 ст. 146 Жилищному Кодексу РФ Решение принято.

3. Система газоснабжения согласно договору на проведение плановых проверок с ООО «Удмуртрегионгаз» на 2013 год.

За 230,257 = 100 %

Против – нет

Воздержался – нет

Согласно п.4 ст. 146 Жилищному Кодексу РФ Решение принято.

4. При наличии экономии денежных средств по разделу «Отопление и подогрев воды», денежные средства отнести к статье «Содержание и ремонт»

За 169,037 = 73,4 %

Против – 46,32 = 20,1 %

Воздержался – 14,90 = 6,5 %

Согласно п.4 ст. 146 Жилищному Кодексу РФ Решение принято.

5. Тарифы на услуги электроснабжения, водоснабжения, РКЦ, уборку мусора, отопление и подогрев воды принять согласно заключенным договорам ТСЖ с поставщиками коммунальных услуг.

5. Тарифы на услуги электроснабжения, водоснабжения, РКЦ, уборку мусора, отопление и подогрев воды принять согласно заключенным договорам ТСЖ с поставщиками коммунальных услуг.
За 230,257 = 100 %
Против – нет
Воздержался – нет
Согласно п.4 ст. 146 Жилищному Кодексу РФ Решение принято.
6. Утвердить тариф на содержание домовладения на 2013 год в размере 13 рублей 00 копеек
За 198,857 = 86,4 %
Против – 11,05 = 4,8 %
Воздержался – 20,35 = 8,8 %
Согласно п.4 ст. 146 Жилищному Кодексу РФ Решение принято.
7. Работу Правления за отчетный период признать удовлетворительной.
За 221,887 = 96,4 %
Против – 8,37 = 3,6 %
Воздержался – нет
Согласно п.4 ст. 146 Жилищному Кодексу РФ Решение принято.
8. Утвердить состав Правления на 2012 - 2014 года.
1. Красик И.Б.
2. Трапезников А.В.
3. Плеханов Д.А.
4. Орехов С.В.
5. Погудин В.С.
Председателем Правления (Председателем ТСЖ «Путейская 9») избрать Красика И.Б.
За 219,087 = 95,1 %
Против – 11,17 = 4,9 %
Воздержался – нет
Согласно п.4 ст. 146 Жилищному Кодексу РФ Решение принято.
9. Счетную комиссию оставить в составе 2012 года
За 225,267 = 97,8 %
Против – 4,99 = 2,2 %
Воздержался – нет
Согласно п.4 ст. 146 Жилищному Кодексу РФ Решение принято.

Члены счетной комиссии:



Подпись




Подпись




Подпись



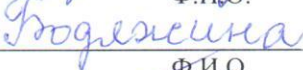
Подпись




Ф.И.О.



Ф.И.О.



Ф.И.О.



Ф.И.О.